

Överlåtelse/Flyttning

När du lämnar din lägenhet till mäklare för försäljning kommer de att kontakta föreningens ekonomiska förvaltare för en så kallad mäklarbild av din lägenhet. För att detta ska kunna ske på snabbast möjliga sätt är det bra om du lämnar en kopia av avtalet med mäklaren till Britten. Du kan också skicka ett email med information om vilken mäklare du har anlitat till adress Britten@hbz.se.

Innan försäljningen kan slutföras måste styrelsen godkänna den nya medlemmen.

Ansökan skickas till Brf Aspkronan
 Hägerstenvägen 99 A
 126 49 Hägersten

Föreningen skickar en kontrolluppgift på försäljningen i samband med nästa års deklARATION, meddela därför din nya adress till Britten innan du flyttar.

En överlåtelseavgift om 1.000 kronor kommer att debiteras den nya innehavaren.

Lämna kvar allt som tillhör lägenheten till den nya ägaren, t ex

- TV-box med fjärrkontroll
- Triple Play box och kablar
- Alla lägenhets- och brevlådenycklar
- Låskolv och nycklar till tvättstugan
- Handtag och ev nycklar till fönstren
- Bopärmen flik 1 – 16.

Eventuell garageplats övertas inte av den nya ägaren. Fjärrkontroller till garageporten lämnas i föreningens (99A) eller Britten Häggs (97A) brevlåda i ett kuvert med notering om avsändare. Om du har lämnat en deposition för extra fjärrkontroll måste du ange ett kontonummer som vi kan betala tillbaka avgiften till.

Säg upp ditt elavtal och avtalet med Ownit. Eventuella sidoavtal med Digital Canal bör också sägas upp.

Glöm inte att ta med dina saker från cykelrum och förråd på gården. Det är absolut förbjudet att dumpa möbler, elektriska prylar etc i återvinningsrummet även vid avflyttning.